Nr sprawy OP/ZP/1/2018

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
na wykonanie usługi ochrony osób i mienia
z dnia 15 stycznia 2018r.

ROZDZIAŁ I.
ZAMAWIAJĄCY
Zakład Targowisk Miejskich w Katowicach, ul. Gliwicka 154, 40-859 Katowice, woj. śląskie, tel. 032/ 250-40-08, faks (032) 250 40 08, adres strony internetowej - www.ztm.katowice.pl

ROZDZIAŁ II.
PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
Przedmiotem zamówienia jest usługa ochrony targowisk miejskich administrowanych przez zamawiającego, tj. :
1) całodobowa ochrona targowiska zlokalizowanego w Katowicach przy ulicy Pukowca 23,
2) ochrona targowiska zlokalizowanego w Katowicach przy ulicy Katowickiej 61,
3) ochrona targowiska zlokalizowanego w Katowicach przy Pl. K. Miarki,
4) ochrona targowiska zlokalizowanego w Katowicach przy ulicy Agnieszki 21,
5) ochrona targowiska zlokalizowanego w Katowicach przy ulicy Panewnickiej.

Ochrona obiektów realizowana będzie w formie bezpośredniej ochrony fizycznej. Ochronie podlegają targowiska jako obiekty – ochroną nie jest objęte mienie ruchome osób prowadzących działalność handlową na terenie chronionych obiektów.

Szczegółowy opis przedmiotu i zakresu zamówienia, w tym wymaganą ilość pracowników zatrudnionych do ochrony każdego obiektu oraz obowiązujące ich rozkłady czasu pracy, określa wzór umowy, stanowiący załącznik nr 1 do ogłoszenia.

CPV : 79710000-4 (usługi ochroniarskie)

ROZDZIAŁ III.
TRYB POSTĘPOWANIA
Postępowanie prowadzone jest w trybie, o którym mowa w art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 – tekst jednolity z późn. zm.), zwanej dalej ustawą, właściwym dla zamówienia na usługi społeczne o wartości poniżej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 750 000 euro, według średniego kursu złotego w stosunku do euro, stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych. Wartość zamówienia ustalono według zasad określonych ustawą.

ROZDZIAŁ IV.
CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA, TERMIN WYKONANIA
Zamawiający udziela zamówienia na czas oznaczony, tj. od dnia 01.03.2018r. do dnia 28.02.2019r.

ROZDZIAŁ V.
WARUNKI, WYMAGANIA, DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA
1. Wykonawca, ubiegając się o udzielenie zamówienia, zobowiązany jest do złożenia:
   1) oferty; wzór oferty stanowi załącznik nr 2 do ogłoszenia;
   2) dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia; dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej spełniać ma wymogi określone rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 9 grudnia 2013r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia (Dz. U. z 2013r., poz. 1550);
   3) aktualnej koncesji na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym przedmiotem zamówienia;

4) aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
5) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
6) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
7) na wezwanie zamawiającego, po upływie terminu składania ofert :
   a) oświadczenia o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, a w przypadku złożenia oświadczenia o przynależności – dowodów potwierdzających, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu; wzór oświadczenia o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej określa załącznik nr 3 do ogłoszenia;
   b) innych dokumentów, oświadczeń lub informacji niezbędnych do przeprowadzenia postępowania i zawarcia umowy albo wyjaśnień dotyczących złożonych dokumentów, oświadczeń lub informacji.

2. Ofertę oraz dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt 2-6, wykonawca składa przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Treść oferty zawierać ma co najmniej informacje, o których mowa w załączonym do ogłoszenia wzorze oferty. Ofertę, oraz miejsca, w których zostały naniesione zmiany, podpisują osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy. Ofertę sporządzić należy w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

Ofertę wykonawca składa w formie oryginału. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt 2-6, wykonawca składa w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez wykonawcę za zgodność z oryginałem. Oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w ust. 1 pkt 7 lit. a, składane na wezwanie zamawiającego, wykonawca składa w formie oryginału. Inne dokumenty, oświadczenia, informacje lub wyjaśnienia, o których mowa w ust. 1 pkt 7 lit. b, składane na wezwanie zamawiającego, wykonawca składa w formie określonej w wezwaniu. Doręczone wykonawcy wezwanie określać będzie termin złożenia wymaganych dokumentów, oświadczeń, informacji lub wyjaśnień.

Składanie ofert, dokumentów, oświadczeń, informacji i wyjaśnień odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub za pośrednictwem posłańca. Za termin złożenia oferty, wymaganych dokumentów, oświadczeń, informacji i wyjaśnień uznaje się datę wpływu przesyłki do siedziby zamawiającego.

Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać złożoną ofertę lub złożone dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt 2-6. Zmiana lub wycofanie złożonej oferty lub złożonych dokumentów wymaga oświadczenia wykonawcy o zmianie lub wycofaniu oferty lub dokumentów, złożonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Zamawiający nie dopuszcza ofert, dokumentów, oświadczeń, informacji i wyjaśnień przekazanych za pośrednictwem faksu lub drogą elektroniczną, w tym, nie dopuszcza faksu lub drogi elektronicznej do przekazywania oświadczeń o zmianie lub cofnięciu złożonej oferty, dokumentów, oświadczeń, informacji i wyjaśnień.

3. Złożone przez wykonawców oferty, dokumenty, oświadczenia, informacje i wyjaśnienia są jawne od chwili ich złożenia, o ile obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej. Złożone przez wykonawców oferty, dokumenty, oświadczenia, informacje i wyjaśnienia udostępnia się niezwłocznie, na pisemny wniosek zainteresowanego, w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego.

Informację o złożonych ofertach zamawiający zamieszczać będzie na stronie internetowej zakładu (stronie BIP), niezwłoczne po złożeniu każdej oferty, podając co najmniej datę i godzinę złożenia oferty, nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy oraz cenę podaną w ofercie, a w przypadku cofnięcia lub zmiany oferty – datę i godzinę cofnięcia lub zmiany, wraz z informacją o wprowadzonej zmianie.

4. Zamawiający dokona wyboru oferty kierując się ceną podaną w ofercie. Zawiadomienie o wyborze oferty zamawiający zamieści niezwłoczne na stronie internetowej zakładu (stronie BIP) oraz prześle wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, podając co najmniej nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, cenę podaną w wybranej ofercie, a także uzasadnienie jej wyboru. W zawiadomieniu przesłanym wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, zamawiający określi miejsce i termin zawarcia umowy. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej zakładu informacji o wyborze oferty.

5. Zamawiający odrzuci oferty wykonawców, którzy:
1) nie spełnili warunków i wymagań, o których mowa w ust. 2, w tym :
   a) przed upływem terminu, o którym mowa w rozdziale VII ust. 1, nie złożyli dokumentów, o których mowa w ust. 1 pkt 2-6,
   b) przed upływem terminu określonego w doręczonym wykonawcy wezwaniu nie złożyli wymaganych dokumentów, oświadczeń, informacji lub wyjaśnień, o których mowa w ust. 1 pkt 7;
2) wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia lub powołują się na dysponowanie zasobami innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków i wymagań postawionych przez zamawiającego;
3) ubiegają się o realizację części zamówienia (złożyli oferty częściowe);
4) należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2017r., poz. 229 – tekst jednolity z późn. zm.), złożyli w postępowaniu odrębne oferty, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia; wraz ze złożeniem oświadczenia o przynależności do grupy kapitałowej, o którym mowa w rozdziale V ust. 1 pkt 7 lit a, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
5) odmówili podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, która wybrana została jako najkorzystniejsza.

Informację o wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, zamawiający zamieści na stronie internetowej zakładu (stronie BIP), niezwłoczne po wyborze oferty, podając uzasadnienie odrzucenia oferty.

ROZDZIAŁ VI.
OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

Cena podana w ofercie (ryczałtowa stawka godzinowa pracownika ochrony brutto) obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym koszty związane z wykonaniem zadań towarzyszących lub zamiennych, niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia, jak również wszelkie należne opłaty i podatki, łącznie z podatkiem VAT.

Cena podana w ofercie winna być zaokrąglona do pełnych groszy. Odrębnie podać należy w ofercie ustaloną przez wykonawcę kwotę należnego podatku VAT.

Jeżeli w postępowaniu złożone zostaną oferty z taką samą najniższą ceną, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert

dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż ceny zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.

ROZDZIAŁ VII.
TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT, DOKUMENTÓW, OŚWIADCZEŃ, INFORMACJI I WYJAŚNIEŃ

1. Termin składania ofert i dokumentów, o których mowa w rozdziale V ust. 1 pkt 2-6, upływa dnia 23 stycznia 2018r., o godzinie 14.00.
2. Termin złożenia dokumentów, oświadczeń, informacji lub wyjaśnień, o których mowa w rozdziale V ust. 1 pkt 7, zamawiający określi w wezwaniu doręczonym wykonawcy.
3. Adres zamawiającego, właściwy do składania ofert, dokumentów, oświadczeń, informacji i wyjaśnień, określa rozdział I ogłoszenia. Oferty, dokumenty, oświadczenia, informacje i wyjaśnienia składane osobiście lub za pośrednictwem posłańca odbiera pracownik sekretariatu (piętro I).

ROZDZIAŁ VIII.
TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert i dokumentów, o którym mowa w rozdziale VII ust. 1.

ROZDZIAŁ IX.
OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW

1) w sprawach dotyczących procedury zamówienia – Ryszard Kwieciński, kierownik działu organizacyjno-prawnego, Katowice, ul. Gliwicka 154, lokal nr 12, tel. 032 250-07-99, wew. 508; w zastępstwie – Barbara Rosa-Liszka, pracownik działu organizacyjno-prawnego, Katowice, ul. Gliwicka 154, lokal nr 13, tel. 032 250-07-99, wew. 533;
2) w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia – Norbert Wieszołek, kierownik działu administracji targowisk, Katowice, ul. Gliwicka 154, lokal nr 2, tel. 606961211.

ROZDZIAŁ X.
INFORMACJE DODATKOWE

1. Targowiska objęte ochroną są obiektami ogólnodostępnymi. Wykonawcy zainteresowani realizacją zamówienia mogą, w każdym dniu tygodnia, dokonać oględzin miejsca realizacji zamówienia, bez konieczności uzyskania zgody zamawiającego.
2. Przedmiot zamówienia nie wiąże się z tworzeniem nowych, trwałych wartości materialnych, i tym samym nie skutkuje powstaniem tzw. przyszłych kosztów eksploatacji; wynagrodzenie należne wykonawcy jest jedynym kosztem zamawiającego, ponoszonym w całym okresie korzystania z przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli :
   1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
   2) oferta z najkorzystniejszą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia; kwota, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia opublikowana zostanie na stronie internetowej zakładu (stronie BIP), niezwłocznie po upływie terminu składania ofert i dokumentów, o którym mowa w rozdziale VII ust. 1,
   3) udzielenie zamówienia naruszy zasady wydatkowania środków publicznych, o których mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017r., poz. 2077 – tekst jednolity).
4. Informację o unieważnieniu postępowania zamawiający zamieści niezwłoczne na stronie internetowej zakładu (stronie BIP), podając przyczynę unieważnienia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do :
   1) zmiany treści niniejszego ogłoszenia, w tym przedłużenia terminu składania ofert i dokumentów, o którym mowa w rozdziale VII ust; informację o zmianie treści ogłoszenia zamawiający zamieści niezwłocznie na stronie internetowej zakładu (stronie BIP);

2) unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

6. W sprawach nieuregulowanych niniejszym ogłoszeniem stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, właściwe dla zamówienia na usługi społeczne o wartości poniżej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 750 000 euro, oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

Katowice, dnia 15 stycznia 2018r.

Załączniki :

1) *wzór umowy na wykonanie usługi ochrony osób i mienia (załącznik nr 1);*
2) *wzór oferty (załącznik nr 2);*
3) *wzór oświadczenia o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (załącznik nr 3).*

DYREKTOR

Bryg[illegible] Dziuk

Załącznik nr 1

Wzór umowy

UMOWA NR .....
na wykonanie usługi ochrony osób i mienia
zawarta w Katowicach w dniu ..... pomiędzy :

Miastem Katowice - Zakładem Targowisk Miejskich w Katowicach, ul. Gliwicka 154, 40-859 Katowice, reprezentowanym przez Dyrektora Brygidę Dziuk, zwanym w umowie **„Zamawiającym"**,

a

..... z siedzibą w ....., wpisaną do ....., NIP ....., reprezentowanym przez ..... zwanym w umowie **„Wykonawcą"**.

§ 1

1. Na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w sprawie Nr OP/ZP/1/2018 Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę ochrony osób i mienia, polegającą na : ----------
   1) całodobowej ochronie targowiska zlokalizowanego w Katowicach przy ulicy Pukowca 23, ----------
   2) ochronie targowiska zlokalizowanego w Katowicach przy ulicy Katowickiej 61,
   3) ochronie targowiska zlokalizowanego w Katowicach przy Pl. K. Miarki, ----------
   4) ochronie targowiska zlokalizowanego w Katowicach przy ul. Agnieszki 21 ----------
   5) ochronie targowiska zlokalizowanego w Katowicach przy ul. Panewnickiej ----------
2. Przez targowisko rozumie się tereny handlowe, ciągi komunikacyjne i ewakuacyjne, infrastrukturę techniczną, pas terenu przyległego do ogrodzenia oraz, w przypadku targowiska zlokalizowanego w Katowicach przy ulicy Pukowca 23, bramy wjazdowe i bramę wyjazdową wraz z podjazdem pod bramę wjazdową oraz wyjazdem z parkingu.---
3. Ochronie podlegają targowiska jako obiekty – ochroną nie jest objęte mienie ruchome osób prowadzących działalność handlową na terenie chronionych obiektów. ----------

§ 2

1. Ochrona obiektów, o których mowa w § 1, realizowana będzie w formie bezpośredniej ochrony fizycznej. Ilość pracowników niezbędna do ochrony każdego obiektu oraz obowiązujące ich rozkłady czasu pracy określa załącznik do umowy. ----------
2. Przez „pracownika ochrony" rozumie się osobę wpisaną na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, wykonującą zadania ochrony na rzecz Wykonawcy, lub osobę wykonującą zadania ochrony na rzecz Wykonawcy w zakresie niewymagającym wpisu na tę listę, niezależnie od stosunku prawnego wiążącego Wykonawcę z taką osobą (podstawy prawnej zatrudnienia). ----------

§ 3

1. Do czynności związanych z wykonaniem umowy Wykonawca zatrudni : ----------
   1) pracowników ochrony posiadających niezbędne do wykonania umowy kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, wykształcenie oraz uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, w tym : ----------

a) pracownicy ochrony posiadać będą co najmniej 3-letnią praktykę zawodową, ----------
b) pracownik ochrony wyznaczony przez Wykonawcę spośród obecnych na każdej zmianie pracowników chroniących obiekt przy ulicy Pukowca 23, sprawujący bieżący nadzór nad realizacją umowy, wpisany będzie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, ----------

2) pracowników ochrony w wieku 25-60 lat.. ----------

2. Do dnia podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu : ----------
   1) imienny wykaz pracowników ochrony, którzy będą uczestniczyć w wykonaniu umowy, wraz z informacją na temat ich wieku, doświadczenia oraz kwalifikacji zawodowych, ze wskazaniem kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. b, ----------
   2) poświadczone za zgodność z oryginałem kopie zaświadczeń wydanych przez właściwego komendanta wojewódzkiego Policji, potwierdzających, że pracownicy ochrony, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit b, objęci imiennym wykazem, o którym mowa w pkt 1, zostali wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. ----------
3. Zmiany personalne pracowników ochrony, zatrudnionych do realizacji umowy, wymagają niezwłocznego przedłożenia Zamawiającemu aktualnego wykazu, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, wraz z poświadczonymi za zgodność z oryginałem kopiami aktualnych dokumentów (zaświadczeń), o których mowa w ust. 2 pkt 2. Zamawiający wskaże osobę uprawnioną do odbioru aktualnych wykazów i kopii zaświadczeń, o których mowa w ust. 2. ----------
4. Oryginały dokumentów (zaświadczeń), o których mowa w ust. 2 pkt 2 oraz w ust. 3, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do wglądu w terminie 3 dni od dnia doręczenia wezwania. ----------

§ 4

Obowiązki pracowników ochrony : ----------

1) zatrudnionych we wszystkich obiektach : ----------
   a) znajomość przepisów regulujących ochronę osób i mienia oraz przepisów i zasad BHP i ppoż., ----------
   b) zapewnienie bezpieczeństwa życia, zdrowia i nietykalności osobistej oraz ochrona mienia w granicach chronionego obiektu, ----------
   c) współdziałanie z policją, jednostkami ochrony przeciwpożarowej, obrony cywilnej oraz strażą miejską na zasadach określonych rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 18 grudnia 1998r. w sprawie określenia szczegółowych zasad współpracy specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych z Policją, jednostkami ochrony przeciwpożarowej, obrony cywilnej i strażami gminnymi (miejskimi) (Dz. U. z 1998r. Nr 161, poz. 1108) oraz współdziałanie z innymi podmiotami w sprawach należących do zakresu ich zadań i kompetencji realizowanych na terenie chronionego obiektu, ----------
   d) sprawdzanie stanu wszelkich zabezpieczeń, zamknięć, plomb, stanu oświetlenia i ogrodzenia, zamknięcia bram, okien, drzwi, itp., ----------
   e) przeciwdziałanie blokowaniu dróg komunikacyjnych i ewakuacyjnych, -------
   f) zapobieganie przypadkom prowadzenia działalności handlowej bez wiedzy i zgody Zamawiającego, oraz podejmowanie interwencji w przypadku handlu w miejscach niedozwolonych, ----------

g) dozorowanie obiektu z wykorzystaniem istniejącego systemu monitoringu oraz podejmowanie niezbędnych działań celem odwrócenia grożącego niebezpieczeństwa dla życia lub zdrowia ludzkiego, a także dla chronionego mienia, ----------
h) udzielanie niezbędnej pomocy w nagłych wypadkach, w tym pomocy przedlekarskiej, ----------===----------
i) czynny udział w akcjach gaszenia pożaru oraz ewakuacji ludzi i mienia z zagrożonego terenu, ----------
j) dokumentowanie istotniejszych czynności związanych z ochroną obiektu, ---
k) zapewnienie stałej, bezpośredniej i natychmiastowej łączności z rejonowym komisariatem policji, strażą pożarną, strażą miejską, pogotowiem ratunkowym oraz przedstawicielami Zamawiającego, ----------
l) niezwłoczne informowanie przedstawicieli Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach stanowiących zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzkiego, a także dla chronionego mienia, ----------
ł) współdziałanie z Zamawiającym w zakresie podnoszenia poziomu zabezpieczenia chronionego obiektu oraz zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich uwag i propozycji w tym zakresie, ----------
m) znajomość : ----------
   - topografii chronionego obiektu, w tym przebiegu dróg ewakuacyjnych, rozkładu pomieszczeń, itd., ----------
   - zasad alarmowania i postępowania w razie wybuchu pożaru lub zaistnienia innego nagłego zdarzenia zagrażającemu życiu lub zdrowiu ludzkiemu oraz mieniu, ----------
   - rozmieszczenia i sposobu używania sprzętu gaśniczego oraz usytuowania i obsługi hydrantów, wyłączników energii elektrycznej oraz głównych zaworów wodnych, ----------
   - zasad współpracy z grupą interwencyjną działającą doraźnie na zlecenie Zamawiającego, ----------
   - zapisów "instrukcji zimowego utrzymania obiektów administrowanych przez Zakład Targowisk Miejskich w Katowicach oraz postępowania w przypadkach zagrożeń powstałych wskutek dużych opadów śniegu", *w części dotyczącej obowiązków służby ochrony obiektu, stanowiącej załącznik do umowy,* ----------
   - obowiązującego w chronionym obiekcie "regulaminu targowiska", --------
n) realizowanie innych zadań powierzonych przez Zamawiającego, niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy, w tym zadań towarzyszących lub zamiennych, ----------

2) zatrudnionych na targowisku zlokalizowanym w Katowicach przy ulicy Pukowca 23: ----------
   a) patrolowanie bram wjazdowych i bramy wyjazdowej, ----------
   b) zapewnienie bezpieczeństwa sprzedawcom biletów wykonujących czynności służbowe, ----------
   c) kierowanie ruchem pojazdów w miejscach wyznaczonych do parkowania, ---
   d) kierowanie ruchem pojazdów dostarczających towar (wskazywanie miejsc właściwych do sprzedaży lub rozładunku towaru), ----------
   e) aktywna obsługa kamer monitoringu, ----------
   f) zabezpieczanie obiektu przed działaniem na jego terenie osób zakłócających spokój, porządek publiczny oraz stwarzających zagrożenie dla dóbr powierzonych ochronie, ----------

g) podejmowanie interwencji odpowiadającej potrzebom wynikającym z zaistniałej sytuacji w przypadkach zakłócenia spokoju, porządku publicznego oraz zagrożenia dóbr powierzonych ochronie, ----------
h) utrzymywanie stałej, bezprzewodowej i bezpośredniej łączności (radiotelefony, krótkofalówki) pomiędzy pracownikami realizującymi zadania w chronionym obiekcie, ----------

3) zatrudnionych na targowisku zlokalizowanym w Katowicach przy ulicy Katowickiej 61 oraz Pl. K. Miarki : ----------
   a) patrolowanie obiektu oraz podejmowanie interwencji odpowiadającej potrzebom wynikającym z zaistniałej sytuacji w przypadkach zakłócenia spokoju, porządku publicznego oraz zagrożenia dóbr powierzonych ochronie,-
   b) zabezpieczenie obiektu przed działaniem na jego terenie osób zakłócających spokój, porządek publiczny oraz stwarzających zagrożenie dla dóbr powierzonych ochronie. ----------

4) zatrudnionych na targowisku zlokalizowanym w Katowicach przy ulicy Agnieszki: -
   a) patrolowanie obiektu oraz podejmowanie interwencji odpowiadającej potrzebom wynikającym z zaistniałej sytuacji w przypadkach zakłócenia spokoju, porządku publicznego oraz zagrożenia dóbr powierzonych ochronie,-
   b) zabezpieczenie obiektu przed działaniem na jego terenie osób zakłócających spokój, porządek publiczny oraz stwarzających zagrożenie dla dóbr powierzonych ochronie. ----------
   c) kierowanie ruchem pojazdów dostarczających towar (wskazywanie miejsc właściwych do sprzedaży lub rozładunku towaru), ----------
   d) wskazywanie miejsc właściwych do prowadzenia handlu obwoźnego; miejsca właściwe do prowadzenia handlu obwoźnego pracownik ochrony wskazuje w dniach o od wtorku do soboty do godz. 13:00, wyłącznie pod nieobecność dyspozytora. ----------

5) zatrudnionych na targowisku zlokalizowanym w Katowicach przy ulicy Panewnickiej: ----------
   a) patrolowanie obiektu oraz podejmowanie interwencji odpowiadającej potrzebom wynikającym z zaistniałej sytuacji w przypadkach zakłócenia spokoju, porządku publicznego oraz zagrożenia dóbr powierzonych ochronie,-
   b) zabezpieczenie obiektu przed działaniem na jego terenie osób zakłócających spokój, porządek publiczny oraz stwarzających zagrożenie dla dóbr powierzonych ochronie.----------

§ 5

Wykonawca zobowiązany jest do : ----------

1) zapoznania pracowników ochrony z topografią chronionego obiektu, „regulaminem targowiska" obowiązującym w chronionym obiekcie oraz "instrukcją zimowego utrzymania obiektów administrowanych przez Zakład Targowisk Miejskich w Katowicach oraz postępowania w przypadkach zagrożeń powstałych wskutek dużych opadów śniegu", stanowiącą załącznik do umowy.----------
2) wyposażenia pracowników ochrony w środki przymusu bezpośredniego, w tym pałki służbowe oraz ręczne miotacze substancji obezwładniających, ----------
3) zapewnienia pracownikom ochrony właściwych legitymacji pracownika ochrony fizycznej (kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej) oraz jednolitych ubiorów, spełniających wymogi określone ustawą z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2016r., poz. 1432 - tekst jednolity z późn. zm.), ----
4) oznaczenia pracowników ochrony w sposób jednolity, umożliwiający ich identyfikację oraz identyfikację podmiotu zatrudniającego, ----------

5) wyposażenia pracowników ochrony w elektryczne latarki oraz środki techniczne umożliwiające utrzymywanie stałej, bezprzewodowej i bezpośredniej łączności na terenie chronionego obiektu, ----------
6) przeszkolenia pracowników ochrony w zakresie obowiązujących przepisów regulujących ochronę osób i mienia oraz przepisów i zasad BHP i ppoż., w tym zasad alarmowania i postępowania w razie wybuchu pożaru lub zaistnienia innego nagłego zdarzenia zagrażającego życiu lub zdrowiu ludzkiemu oraz mieniu, ----------
7) przeszkolenia pracowników ochrony w zakresie rozmieszczenia i sposobu używania sprzętu gaśniczego oraz usytuowania i obsługi hydrantów, wyłączników energii elektrycznej oraz głównych zaworów wodnych, ----------
8) przeszkolenia pracowników ochrony w zakresie obsługi oraz zasad działania systemu monitoringu zainstalowanego w chronionym obiekcie, ----------
9) zapoznania pracowników ochrony z zasadami współpracy z grupą interwencyjną, działającą doraźnie na zlecenie Zamawiającego, ----------
10) zapewnienia środków technicznych umożliwiających utrzymywanie bezpośredniej i natychmiastowej łączności z rejonowym komisariatem policji, strażą pożarną, strażą miejską, pogotowiem ratunkowym oraz przedstawicielami Zamawiającego, --
11) udostępnienia środka lokomocji (co najmniej rower) pracownikom chroniącym obiekt zlokalizowany przy ul. Pukowca 23, ----------
12) utrzymania w należytym stanie sanitarno-higienicznym i technicznym pomieszczeń, o których mowa w § 9 ust. 1, ----------
13) stałego posiadania, w okresie obowiązywania umowy, opłaconego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie objętym przedmiotem umowy, spełniającego wymogi określone rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 9 grudnia 2013r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia (Dz. U. z 2013r., poz. 1550), ----------
14) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji które mają lub mogą mieć wpływ na stan bezpieczeństwa osób i mienia podlegającego ochronie w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu, ----------
15) realizacji innych zadań powierzonych przez Zamawiającego, niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy; zadania wykraczające poza przedmiot umowy, w razie konieczności ich wykonania, mogą być realizowane wyłącznie na podstawie zamówienia odrębnego.----------

§ 6

Zamawiający może wydawać pracownikom ochrony, zatrudnionym przy wykonaniu umowy, dyspozycje i polecenia w formie pisemnej lub ustnej z pominięciem Wykonawcy; odmowa ich wykonania może nastąpić w przypadku, jeżeli nie mieszczą się w przedmiocie umowy lub są sprzeczne z obowiązującymi przepisami prawa oraz wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa dóbr powierzonych ochronie. ----------

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym umową oraz spełnia warunki określone posiadaną koncesją, oraz będzie przestrzegać przy wykonaniu umowy obowiązujących przepisów oraz zasad BHP i ppoż. ----------
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania całości lub części umowy innemu podmiotowi. ----------
3. Zakaz o którym mowa w ust. 2, obejmuje zadania wykraczające poza przedmiot umowy, o których mowa w § 5 pkt 15.----------

§ 8

Zamawiający przekaże Wykonawcy : ----------

1) wykaz przedstawicieli Zamawiającego, uprawnionych do kontrolowania pracowników ochrony zatrudnionych przy realizacji umowy, ----------
2) wykaz przedstawicieli Zamawiającego, których Wykonawca zobowiązany jest powiadamiać o wszelkich nadzwyczajnych zdarzeniach, związanych z realizacją umowy, w szczególności zdarzeniach nagłych, zagrażających życiu lub zdrowiu ludzkiemu oraz mieniu, wraz z numerami ich telefonów. ----------

§ 9

1. Na terenie każdego z chronionych obiektów Zamawiający umożliwi pracownikom ochrony korzystanie z pomieszczenia, celem przechowywania rzeczy osobistych oraz spożywania posiłków.----------
2. Pomieszczenie przeznaczone do przechowywania rzeczy osobistych pracowników ochrony oraz spożywania posiłków, zlokalizowane na terenie targowiska miejskiego przy ul. Pukowca 23 w Katowicach, Zamawiający przekaże Wykonawcy na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, podpisanego przez przedstawicieli stron, uwzględniającego stan techniczny pomieszczenia oraz jego wyposażenia.----------
3. Pomieszczenie, o których mowa w ust. 2, Wykonawca zwróci Zamawiającemu w stanie niepogorszonym ponad zużycie wynikające z normalnej eksploatacji. Koszty zużycia energii elektrycznej i wody w pomieszczeniu, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest uiszczać na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, w terminie 14 dni od daty doręczenia Wykonawcy faktury VAT. Datą wykonania zobowiązania pieniężnego jest dzień wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego. ----------

§ 10

1. Należne Wykonawcy wynagrodzenie wyliczone zostanie na podstawie ryczałtowej stawki godzinowej pracownika ochrony w kwocie ..... zł. brutto *(słownie .....)*, odpowiadającej cenie określonej w ofercie Wykonawcy, oraz ilości godzin faktycznie przepracowanych przez pracowników ochrony w danym miesiącu kalendarzowym, potwierdzonych ewidencją godzin pracy wskazanych imiennie pracowników ochrony, zatrudnionych do realizacji umowy w danym miesiącu kalendarzowym, sporządzoną przez Wykonawcę i zatwierdzoną przez Zamawiającego, ----------
2. Wynagrodzenie płatne będzie po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego, przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 14 dni od daty przedłożenia faktury VAT wraz z ewidencją godzin pracy, o której mowa w ust. 1. Datą wykonania zobowiązania pieniężnego jest dzień dokonania przelewu z rachunku Zamawiającego. ----------
3. Przedkładane przez Wykonawcę faktury VAT zawierać maja następujące dane : ---------
   1) nabywca: Miasto Katowice, ulica Młyńska 4, 40-098 Katowice, NIP 634-001-01-47,
   2) odbiorca faktury: Zakład Targowisk Miejskich w Katowicach, ul. Gliwicka 154, 40 – 859 Katowice, ----------
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym koszty związane z wykonaniem zadań towarzyszących lub zamiennych, niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy, jak również wszelkie należne opłaty i podatki, łącznie z podatkiem VAT ustalonym przez Wykonawcę na kwotę ..... *(słownie .....)*, ----------
5. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie stosownej zmianie w przypadku:----------
   1) wykonania zadań powierzonych zamówieniem odrębnym, wykraczających poza przedmiot umowy,----------

2) ustawowej zmiany stawki podatku VAT; Wykonawca wskaże Zamawiającemu kwotę należnego podatku VAT, w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku. ----------

6. Wyliczenie wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia następować będzie odrębnie dla każdego chronionego obiektu. ----------
7. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności pieniężnej przysługującej mu od Zamawiającego, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.----------

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku : ----------
   1) rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 1500-krotnej (tysiąc pięćset-krotnej) stawki godzinowej brutto pracownika ochrony, o której mowa w § 10 ust. 1, niezależnie od obowiązku zapłaty kary umownej, o której mowa w pkt 2-5, ----------
   2) spożywania przez pracownika ochrony w czasie pracy alkoholu lub używania środka działającego podobnie do alkoholu albo przebywania w pracy w stanie nietrzeźwości lub po użyciu środka działającego podobnie do alkoholu – w wysokości 500-krotnej (pięćset-krotnej) stawki godzinowej brutto pracownika ochrony, o której mowa w § 10 ust. 1,----------
   3) braków ilościowych pracowników ochrony - w wysokości 3-krotnej (trzy-krotnej) stawki godzinowej brutto pracownika ochrony, o której mowa w § 10 ust. 1, za każdą godzinę nieobecności na zmianie każdego pracownika ochrony ; zatrudnienie pracownika ochrony, który nie spełnia wymogów, o których mowa w § 3 ust. 1, lub pracownika ochrony, który nie został ujęty w aktualnym wykazie, o którym mowa w § 3 ust. 3, uznaje się za brak pracownika ochrony na zmianie, ----------
   4) zwłoki w przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów (zaświadczeń), o których mowa w § 3 ust. 2-4, w wysokości 100-krotnej (stu-krotnej) stawki godzinowej brutto pracownika ochrony, o której mowa w § 10 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,------
   5) nałożenia na Zamawiającego kary pieniężnej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wymierzonej przez właściwy organ, w wysokości 200% uiszczonej przez Zamawiającego kary, niezależnie od obowiązku zapłaty kary umownej, o której mowa w pkt 1-4. ----------
2. Jeżeli szkoda wyrządzona Zamawiającemu z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższy wysokość kary umownej, o której mowa w ust. 1, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy różnicy pomiędzy wysokością uiszczonej kary a rzeczywiście poniesionymi stratami. ----------

§ 12

Umowa zawarta zostaje na czas oznaczony, tj. na okres od dnia 1 marca 2018r. do dnia 28 lutego 2019r., z zastrzeżeniem § 3 ust. 2-4. Świadczenie usługi ochrony Wykonawca rozpocznie z 28 lutego 2018r. na 1 marca 2018r., o godzinie 24.00. ----------

§ 13

1) Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia. ----------
2) Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia jej postanowień przez Wykonawcę, w szczególności postanowień § 2 – 5 oraz § 11 ust. 1 – niezależnie od obowiązku zapłaty kary umownej, o której mowa w § 11 ust. 1. ----------
3) Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, w szczególności terminu jej realizacji, w przypadku

zaistnienia okoliczności organizacyjnych, prawnych, ekonomicznych lub technicznych, niemożliwych do przewidzenia w dniu zawarcia umowy. ----------

§ 14

1. Realizację niniejszej umowy koordynować będą : ----------
   1) ze strony Zamawiającego: Norbert Wieszołek, kierownik działu administracji targowisk, ----------
   2) ze strony Wykonawcy : .....,
2. Bieżący nadzór nad realizacją umowy sprawować będą : ----------
   1) ze strony Zamawiającego : ----------
      a) na targowisku zlokalizowanym w Katowicach przy ulicy Pukowca 23 - pracownik Zamawiającego zatrudniony na stanowisku kierownika punktu sprzedaży lub dyspozytora ----------
      b) na targowisku zlokalizowanym w Katowicach przy ulicy: Katowickiej 61, Agnieszki 21, Panewnickiej oraz przy Pl. K. Miarki, - pracownik zamawiającego zatrudniony na stanowisku dyspozytora ----------
   2) ze strony Wykonawcy : kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 lit. b, wyznaczony przez Wykonawcę spośród obecnych na każdej zmianie pracowników chroniących obiekt przy ulicy Pukowca 23, ----------
3. Kwalifikowany pracownik ochrony, o którym mowa w ust. 2 pkt 2, zobowiązany jest utrzymywać stały kontakt roboczy z osobą, o której mowa w ust. 2 pkt 1. ----------
4. Uwagi i zastrzeżenia dotyczące wykonania umowy oraz istotne zdarzenia związane z jej realizacją, w tym istotne zdarzenia wymagające interwencji pracownika ochrony, strony dokumentować będą w „książce służb", prowadzonej dla każdego chronionego obiektu, będącej w posiadaniu osób, o których mowa w ust. 2 pkt 1. ----------
5. Adnotacje w „książkach służb" ze strony Zamawiającego dokonywane będą przez dyrektora Zamawiającego oraz upoważnionych przez dyrektora pracowników Zamawiającego. ----------
6. Na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy przedstawiciele stron wspólnie opracują instrukcję regulującą szczegółowo sposób realizacji umowy. ----------

§ 15

Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego i osób trzecich, na zasadach określonych przez Kodeks cywilny, za szkody powstałe wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. ----------

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy : -------

1) ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych - tekst jednolity z późniejszymi zmianami,----------
2) ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia - tekst jednolity z późniejszymi zmianami,----------
3) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny - tekst jednolity z późniejszymi zmianami.----------

§ 17

Spory mogące wyniknąć z realizacji umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd w Katowicach. ----------

§ 18

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. ----------

ZAMAWIAJĄCY: *WYKONAWCA:*

Załącznik do umowy nr .....
na wykonanie usługi ochrony osób i mienia
zawartej w Katowicach w dniu .....

Informacja o liczbie osób zatrudnionych do ochrony obiektów oraz obowiązujące ich rozkłady czasu pracy

1. Targowisko zlokalizowane w Katowicach przy ulicy Pukowca 23 :

   1) w każdy dzień tygodnia - 4 osoby od godziny 6.00 do godziny 18.00,
   2) w każdy dzień tygodnia - 4 osoby od godziny 18.00 do godziny 6.00 ;

2. Targowisko zlokalizowane w Katowicach przy ulicy Katowickiej 61, Agnieszki 21, Panewnickiej oraz przy Pl. K. Miarki :

   1) od wtorku do soboty - 1 osoba od godziny 12.30 do godziny 20.30,
   2) od wtorku do soboty - 1 osoba od godziny 20.30 do godziny 07.30 dnia następnego,
   3) w poniedziałek, niedziele i święta - 1 osoba od godziny 07.30 do godziny 20.30,
   4) w poniedziałek niedziele i święta - 1 osoba od godziny 20.30 do godziny 07.30 dnia następnego.

Załącznik
do umowy nr ..... na wykonanie usługi ochrony osób i mienia
zawartej w Katowicach w dniu .....

Instrukcja zimowego utrzymania obiektów administrowanych przez Zakład Targowisk Miejskich w Katowicach oraz postępowania w przypadkach zagrożeń powstałych wskutek dużych opadów śniegu

Rozdział I.
Zasady ogólne

1. Zimowym utrzymaniem obejmuje się obiekty administrowane przez Zakład Targowisk Miejskich w Katowicach, w tym drogi, chodniki, place, parkingi oraz zadaszenia zlokalizowane na terenie i w obrębie tych obiektów. Wykaz obiektów objętych zimowym utrzymaniem określa załącznik do instrukcji.
2. Podmioty, którym powierzono realizację usługi zimowego utrzymanie obiektów, zobowiązane są do odpowiedniego przygotowania terenu prowadzonych prac oraz niezwłocznego podejmowania czynności odśnieżania, usuwania nawisów śnieżnych i lodowych (sopli) z zadaszeń i gzymsów oraz zwalczania śliskości - stosownie do istniejących warunków atmosferycznych, bez oczekiwania na dyspozycje pracowników Zakładu Targowisk Miejskich w Katowicach, zwanego w instrukcji zamawiającym.
3. Podmioty zobowiązane do realizacji usługi zimowego utrzymania obiektów realizują usługę własnym sprzętem oraz we własnym zakresie zapewniają sobie możliwość korzystania z regionalnych prognoz meteorologicznych.
4. Nadzór nad realizacją usługi zimowego utrzymaniem obiektów sprawują osoby wyznaczone przez dyrektora zamawiającego. Wykaz osób nadzorujących prace związane z zimowym utrzymaniem poszczególnych obiektów określa załącznik do instrukcji.
5. Prawidłowość i jakość wykonywanych prac, związanych z zimowym utrzymaniem obiektów, dokumentują minimum raz na dobę pracownicy zamawiającego zatrudnieni na stanowisku kierownika punktu sprzedaży albo stanowisku dyspozytora, lub inne osoby wyznaczone przez dyrektora zamawiającego.
6. Podmioty, którym powierzono realizację usługi zimowego utrzymania obiektów, oraz osoby, o których mowa w ust. 4 i 5, zobowiązane są do natychmiastowego informowania przedstawicieli zamawiającego o każdej przeszkodzie w wykonaniu usługi oraz każdym zagrożeniu dla osób lub mienia, powstałym w związku z dużymi opadami śniegu.
7. Podmioty, którym powierzono realizację usługi zimowego utrzymanie obiektów, odpowiadają wobec zamawiającego i osób trzecich, na zasadach określonych przez Kodeks cywilny, za szkody powstałe wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania usługi.

Rozdział II.
Odśnieżanie dróg, chodników, placów i parkingów

Usuwanie śniegu z dróg, chodników, placów i parkingów wykonuje się sprzętem mechanicznym lub ręcznym. Prace związane z usuwaniem śniegu winny być rozpoczęte niezwłocznie po wystąpieniu opadów śniegu lub zawiei śnieżnej, a termin ich zakończenia nie może przekraczać 6 godzin od ustania opadów śniegu lub zawiei - w przypadku targowiska zlokalizowanego przy ulicy Pukowca oraz 2 godzin - w przypadku pozostałych obiektów objętych zimowym utrzymaniem. W okresie trudnych warunkach atmosferycznych dopuszcza się zaleganie cienkiej warstwy śniegu o grubości do 2 cm. Podmiot, któremu powierzono realizację usługi zimowego utrzymania obiektów, pryzmuje usunięty śnieg w miejscach wskazanych na terenie obiektu przez osoby, o których mowa w rozdziale I pkt 5, lub wywozi śnieg na bieżąco poza teren obiektu objętego zimowym utrzymaniem. W przypadku pryzmowania śniegu przy krawędziach dróg, chodników, placów i parkingów pryzmy nie mogą przekraczać 0,6 m wysokości, powodować zakłóceń w ruchu pieszych i pojazdów oraz blokować dróg ewakuacyjnych i pożarowych.

Za trudne warunki atmosferyczne uważa się opady śniegu powodujące przyrost pokrywy śnieżnej powyżej 3,0 mm w okresie 2 godzin (tj. opady silne, wg kryteriów stosowanych przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej w Katowicach) oraz zamieć i zawieję śnieżną.

Rozdział III.
Odśnieżanie zadaszeń, usuwanie nawisów śnieżnych i lodowych

Odśnieżanie zadaszeń obiektów budowlanych oraz usuwanie z zadaszeń i gzymsów nawisów śnieżnych i lodowych wykonuje się sprzętem ręcznym, odpowiednio dobranym do rodzaju poszycia dachowego. Podmiot, któremu powierzono realizację usługi zimowego utrzymania obiektu, do czynności związanych z odśnieżaniem zadaszeń oraz usuwaniem nawisów śnieżnych i lodowych zobowiązany jest zatrudnić pracowników wyposażonych w niezbędne środki ochrony indywidualnej, przeszkolonych w zakresie obowiązujących przepisów i zasad bhp, zapoznanych z ryzykiem zawodowym przy tego rodzaju pracach oraz posiadających aktualne orzeczenia lekarskie uprawniające do prac na wysokościach. Prace związane z odśnieżaniem zadaszeń oraz usuwaniem nawisów śnieżnych i lodowych mogą być prowadzone po uprzednim ich oznakowaniu i odpowiednim zabezpieczeniu terenu ich prowadzenia. Usuwanie śniegu i lodu z zadaszeń i gzymsów obiektów budowlanych zlokalizowanych na terenie targowisk miejskich winno odbywać się po zakończeniu działalności handlowej w tych obiektach.

Dopuszczalną grubość pokrywy śnieżnej, która może zalegać na zadaszeniach poszczególnych obiektów budowlanych oraz wymogi techniczne dotyczące odśnieżania zadaszeń poszczególnych obiektów i usuwania z zadaszeń i gzymsów nawisów śnieżnych i lodowych, określa załącznik do niniejszej instrukcji.

Podmioty, którym powierzono realizację usługi zimowego utrzymanie obiektów, zobowiązane są do :

1) bieżącego monitorowania grubości pokrywy śnieżnej zalegającej na zadaszeniach poszczególnych obiektów budowlanych,
2) dokumentowania minimum raz na dobę grubości pokrywy śnieżnej zalegającej na zadaszeniach poszczególnych obiektów budowlanych, jeżeli pokrywa przekracza 200 mm,
3) natychmiastowego podejmowania prac związanych z usuwaniem śniegu z zadaszeń celem odwrócenia grożącego niebezpieczeństwa przekroczenia dopuszczalnej grubości pokrywy śnieżnej zalegającej na zadaszeniach.

W sprawach związanych z pryzmowaniem śniegu i lodu usuniętego z zadaszeń i gzymsów oraz wywożeniem usuniętego śniegu i lodu poza teren obiektu objętego zimowym utrzymaniem zapisy rozdziału II stosuje się odpowiednio.

W przypadku przekroczenia dopuszczalnej grubości pokrywy śnieżnej zalegającej na zadaszeniach, podmioty, którym powierzono realizację usługi zimowego utrzymanie obiektów, lub osoby, o których mowa w rozdziale I pkt 4 i 5, podejmują działania związane z ewakuowaniem osób z zagrożonego terenu oraz alarmują o grożącym niebezpieczeństwie katastrofy budowlanej :

1) przedstawicieli zamawiającego (dyrektora, zastępcę dyrektora),
2) służby ochrony obiektu,
3) pracownika zamawiającego, o którym mowa w rozdziale I ust. 5,
4) Państwową Straż Pożarną.

Państwową Straż Pożarną należy zaalarmować z najbliższego aparatu telefonicznego, dzwoniąc pod nr 998 lub 112. Po uzyskaniu telefonicznego połączenia należy podać :

1) rodzaj zdarzenia,
2) nazwę i adres miejsca zdarzenia,
3) czy istnieje bezpośrednie niebezpieczeństwo zagrożenia życia ludzkiego,
4) występowanie dodatkowych zagrożeń,
5) numer telefonu z którego się alarmuje oraz swoje imię i nazwisko.

Uwaga : słuchawkę telefonu należy odłożyć dopiero po otrzymaniu odpowiedzi, że zgłoszenie zostało przyjęte i odczekać chwilę przy telefonie na ewentualne potwierdzenie zgłoszenia.

Do czasu przybycia straży pożarnej akcją ewakuacyjną kieruje przedstawiciel Zakładu, a w przypadku jego braku pracownik zamawiającego zatrudniony na stanowisku kierownika punktu sprzedaży albo stanowisku dyspozytora lub odpowiednio przeszkolony pracownik służby ochrony obiektu.

W ramach akcji ewakuowania osób z zagrożonego terenu należy :

1) dotrzeć z informacją o zagrożeniu do wszystkich osób znajdujących się w miejscu zagrożenia,
2) przeciwdziałać panice wśród osób przebywających w obiekcie wzywając do zachowania spokoju, informując o drogach ewakuacyjnych oraz roztaczając opiekę nad potrzebującymi pomocy,

3) zapewnić wszystkim osobom bezpieczne opuszczenie zagrożonych pomieszczeń wskazanymi drogami ewakuacyjnymi.

W czasie prowadzenia akcji ewakuowania osób z zagrożonego terenu należy :

1) udrożnić bramy i drogi wjazdowe prowadzące do miejsca zagrożenia oraz bramy i drogi wyjazdowe, w tym, w przypadku targowiska miejskiego zlokalizowanego w Katowicach przy ulicy Pukowca – bramę wjazdową od ulicy Kolońskiej,
2) odłączyć dopływ prądu elektrycznego do obiektu objętego zagrożeniem,
3) wyznaczyć osobę, która wyjdzie przed obiekt w celu szybkiego skierowania zastępów straży pożarnej do miejsca zdarzenia oraz udzieli informacji o okolicznościach zdarzenia i odłączeniu dopływ prądu elektrycznego do obiektu objętego zagrożeniem.

W razie potrzeby należy dodatkowo zaalarmować:

1) POGOTOWIE RATUNKOWE - tel. 999 lub 112
2) POGOTOWIE POLICJI - tel. 997 lub 112,
3) POGOTOWIE ENERGETYCZNE - tel. 991,
4) STRAŻ MIEJSKĄ - tel. 986,
5) POGOTOWIE GAZOWE (w razie konieczności) - tel. 992.

Rozdział IV.
Zwalczanie śliskości

Zwalczanie śliskości dróg, chodników, placów i parkingów na terenie obiektów administrowanych przez Zakład Targowisk Miejskich w Katowicach wykonuje się poprzez usuwanie śniegu, lodu i błota pośniegowego oraz posypywanie dróg, chodników, placów i parkingów kruszywem szorstkim (piasek, żwir, żużel). Stosowane kruszywo nie może zawierać części ilastych, gliniastych, metalowych, itp. Drogi, chodniki, place i parkingi posypuje się równomiernie na całej długości i szerokości cienką warstwą kruszywa w ilości 100g/m^2. W wyjątkowych przypadkach dopuszcza się stosowanie 5 % mieszaniny soli z kruszywem szorstkim. Środki użyte do posypywania dróg, chodników, placów i parkingów usuwa się niezwłocznie po ustaniu przyczyn ich zastosowania.

W sprawach zawiązanych z pryzmowaniem usuniętego śniegu, lodu i błota pośniegowego oraz wywożeniem śniegu, lodu i błota pośniegowego poza teren obiektu objętego zimowym utrzymaniem zapisy rozdziału II stosuje się odpowiednio.

DYREKTOR
Brygida Dziuk

Załącznik do instrukcji zimowego utrzymania obiektów administrowanych przez Zakład Targowisk Miejskich w Katowicach oraz postępowania w przypadkach zagrożeń powstałych wskutek dużych opadów śniegu

Wykaz obiektów objętych zimowym utrzymaniem oraz pracowników nadzorujących prace związane z zimowym utrzymaniem poszczególnych obiektów, dopuszczalna grubość pokrywy śnieżnej zalegającej na zadaszeniach oraz wymogi techniczne odśnieżania zadaszeń i usuwania z zadaszeń i gzymsów nawisów śnieżnych i lodowych.

L.p.	Obiekty objęte zimowym utrzymaniem		Dopuszczalna grubość pokrywy śnieżnej zalegającej na zadaszeniu (mm)	Wymogi techniczne odśnieżania zadaszeń i usuwania z zadaszeń i gzymsów nawisów śnieżnych i lodowych	Osoby nadzorujące prace związane z zimowym utrzymaniem obiektu
1.	Targowisko Miejskie zlokalizowane w Katowicach przy ulicy Katowickiej	Obiekty budowlane zadaszone poliwęglanem	300	Ręcznie za pomocą szufli i mioteł przy zastosowaniu pomostów z desek lub płyt zapobiegających uszkodzeniu poszycia zadaszenia (zabrania się wchodzenia na płyty z poliwęglanu)	dyspozytor, kierownik działu administracji targowisk (AT)
		Pozostałe obiekty budowlane	300	Ręcznie za pomocą szufli i mioteł	
2.	Targowisko Miejskie zlokalizowane w Katowicach przy pl. K. Miarki	Obiekty budowlane zadaszone poliwęglanem oraz zadaszenia punktów handlowych	300	Ręcznie za pomocą szufli i mioteł przy zastosowaniu pomostów z desek lub płyt zapobiegających uszkodzeniu poszycia zadaszenia (zabrania się wchodzenia na płyty z poliwęglanu)	dyspozytor, kierownik działu administracji targowisk (AT)
		Pozostałe obiekty budowlane	300	Ręcznie za pomocą szufli i mioteł	
3.	Targowisko Miejskie zlokalizowane w Katowicach przy ul. Agnieszki 21	Obiekty budowlane zadaszone poliwęglanem oraz zadaszenia punktów handlowych	300	Ręcznie za pomocą szufli i mioteł przy zastosowaniu pomostów z desek lub płyt zapobiegających uszkodzeniu poszycia zadaszenia (zabrania się wchodzenia na płyty z poliwęglanu)	dyspozytor, kierownik działu administracji targowisk (AT)
		Pozostałe obiekty budowlane	300	Ręcznie za pomocą szufli i mioteł	
4.	Targowisko Miejskie zlokalizowane w Katowicach przy ul. Panewnickiej	Obiekty budowlane	300	Ręcznie za pomocą szufli i mioteł	dyspozytor, kierownik działu administracji targowisk (AT)
5.	Targowisko Miejskie zlokalizowane w Katowicach przy ulicy Pukowca	Obiekty budowlane zadaszone poliwęglanem oraz zadaszenia punktów handlowych na targowisku artykułów przemysłowych	300	Ręcznie za pomocą szufli i mioteł przy zastosowaniu pomostów z desek lub płyt zapobiegających uszkodzeniu poszycia zadaszenia (zabrania się wchodzenia na płyty z poliwęglanu)	kierownicy punktu sprzedaży, specjaliści, dyspozytor, kierownik działu administracji targowisk (AT)
		Pozostałe obiekty budowlane	300	Ręcznie za pomocą szufli i mioteł	
6.	Obiekt zlokalizowany w Katowicach przy ulicy Gliwickiej 154 (siedziba Zakładu)		300	Ręcznie za pomocą szufli i mioteł przy zastosowaniu podnośnika mechanicznego (zwyżki)	kierownik działu gospodarczo administracyjnego (AG)

DYREKTOR

Brygida Dziuk

Załącznik nr 2

Wzór oferty

……
nazwa wykonawcy (firma) / pieczęć adresowa wykonawcy

……
adres siedziby / adres zamieszkania w przypadku wykonawcy będącego osoba fizyczną

……
nr tel./ faxu

……
REGON / NIP

……
nr KRS / miejsce wpisu do ewidencji działalności gospodarczej

……
internet http / e-mail

Zamawiający :
Zakład Targowisk Miejskich w Katowicach, ul. Gliwicka 154, 40-859 Katowice.

Oferta na wykonanie usługi ochrony osób i mienia

1. Nawiązując do ogłoszenia Dyrektora Zakładu Targowisk Miejskich w Katowicach z dnia 15 stycznia 2018r. w sprawie zamówienia publicznego nr OP/ZP/1/2018 składamy ofertę na wykonanie usługi ochrony targowisk miejskich administrowanych przez zamawiającego, tj. :
   1) targowiska zlokalizowanego w Katowicach przy ulicy Pukowca 23;
   2) targowiska zlokalizowanego w Katowicach przy ulicy Katowickiej 61;
   3) targowiska zlokalizowanego w Katowicach przy Pl. K. Miarki;
   4) targowiska zlokalizowanego w Katowicach przy ulicy Agnieszki 21;
   5) targowiska zlokalizowanego w Katowicach przy ulicy Panewnickiej.

   Szczegółowy opis przedmiotu i zakresu zamówienia określa wzór umowy, stanowiący załącznik do w/w ogłoszenia.

2. Wykonanie przedmiotu zamówienia oferujemy na warunkach określonych w w/w ogłoszeniu, za cenę:

   …… zł.

   (ryczałtowa stawka godzinowa pracownika ochrony brutto, tj. kwota obejmująca wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym koszty związane z wykonaniem zadań towarzyszących lub zamiennych, niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia, jak również wszelkie należne opłaty i podatki, w tym podatek VAT)

   (słownie …… zł.)

3. Cena, o której mowa w ust. 2, obejmuje należny podatek VAT w kwocie …… zł.

4. Termin wykonania zamówienia odpowiada treści w/w ogłoszenia.

5. Termin związania ofertą - 30 dni; bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, określonego w w/w ogłoszeniu.

6. W rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej jesteśmy małym* / średnim* przedsiębiorcą [1)].

7. W przypadku uznania niniejszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach określonych w w/w ogłoszeniu, w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego.

.....
miejsce i data

.....
imiona, nazwiska i podpisy osób (osoby) uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy

ZAŁĄCZNIKI DO OFERTY:*

1) *dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej spełniać ma wymogi określone rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 9 grudnia 2013r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia);*
2) *aktualna koncesja na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym przedmiotem zamówienia;*
3) *aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;*
4) *zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;*
5) *zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokumentu potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;*
6) ……;

[1)] *jeżeli wykonawca nie jest jednym z wymienionych przedsiębiorców, ust. 6 skreślić w całości.*

** niepotrzebne skreślić.*

Wzór oświadczenia

Załącznik nr 3

.....
nazwa wykonawcy (firma) / pieczęć adresowa wykonawcy

.....
adres siedziby / adres zamieszkania w przypadku wykonawcy będącego osobą fizyczną

.....
nr KRS / miejsce wpisu do ewidencji działalności gospodarczej

Oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Nawiązując do ogłoszenia Dyrektora Zakładu Targowisk Miejskich w Katowicach z dnia 15 stycznia 2018r. w sprawie zamówienia publicznego nr OP/ZP/1/2018 na wykonanie usługi ochrony osób i mienia, oświadczamy, że z wykonawcami, którzy w w/w postępowaniu złożyli odrębne oferty, **należymy*)** / **nie należymy*)** do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2017r., poz. 229 – tekst jednolity z późn. zm.).

.....
miejsce i data

.....
imiona, nazwiska i podpisy osób (osoby) uprawnionych do reprezentowania wykonawcy

**) niepotrzebne skreślić*